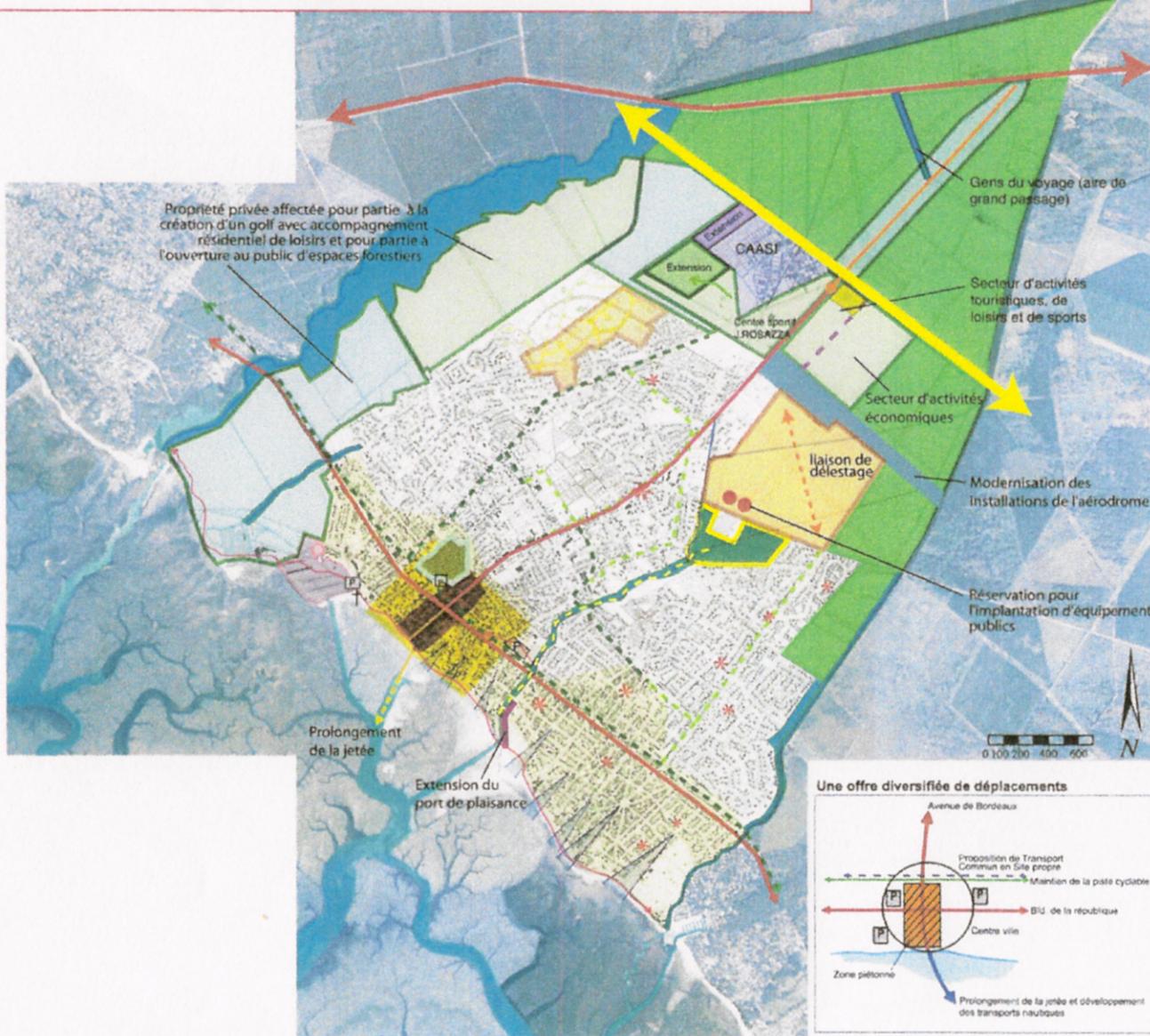


Projet d'Aménagement et de Développement Durable



Légende

1- Favoriser l'intégration harmonieuse de la ville dans son espace naturel

- Préservation des cours d'eau et continuité des espaces naturels
- Prolongement de la couverte verte (Urbanisation d'accompagnement peu dense)
- Maintien d'espaces naturels
- Parc urbain
- Cônes de visions à préserver
- Forêt d'exploitation
- Bois d'agrément
- Embellissement des placettes de quartier
- Habitat pavillonnaire ancien
- Habitat pavillonnaire récent
- Secteur du port ostréicole et de la propriété communale du Coulin (programme réglementaire particulier)

2- Faciliter la diversité et l'accessibilité à l'habitat sans dépasser le seuil démographique établi autour de 12000 habitants permanents

- Programme résidentiel communal et privé
- Établissement personnes âgées
- Aire d'accueil des gens du voyage

3- Faciliter les déplacements urbains

- Sentier piédestal du Bétey
- Pistes cyclables existantes
- Pistes cyclables en projet
- Cheminement piéton du littoral
- Espace favorisant la circulation piétonne
- Aires de stationnement à aménager
- Tracé de la voie de contournement

4- Contribuer au développement d'activités diversifiées pour soutenir la croissance et l'emploi local

- Extension du centre sportif
- Secteur d'activités touristiques, économiques, de loisirs et de sports
- Extension de la zone du Centre d'Activités Artisanales et Semi-Industrielles
- Rénovation du centre-ville
- Réaménagement de l'aérodrome
- Agrandissement du port de plaisance du Bétey



Andernos les Bains

Février 2010

DESSEIN DE VILLE Architectes - Urbanistes